

Информация о работах выполненных за счет средств местного бюджета

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Физ. объем	Сумма, руб.

Информация о средствах, полученных АО " ЖТ № 1" по заключенным от имени собственников помещений в многоквартирном доме договорам об использовании общего имущества собственников помещений в МКД (в том числе договоров аренды общего имущества, на установку и эксплуатацию рекламных конструкций), направление расходования таких сумм за 2020 г.

Остаток денежных средств, полученных от использования общего имущества МКД на 01.01.2020 г (с НДС в руб.)	Денежные средства, полученные от использования общего имущества за 2020 г. (с НДС в руб.)	Денежные средства, направленные по решению собственников на выполнение работ по МКД в 2020 г. (с НДС в руб.)	Остаток денежных средств, полученных от использования общего имущества МКД на 01.01.2021 г. (с НДС в руб.)
195 383,30	62 983,97		258 367,27

От имени собственников помещений в многоквартирном доме были заключены договоры о передаче в пользование общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме на условиях, определенных решением общего собрания, которые действовали в 2020 году :

- на передачу в пользование помещений в МКД;
- на размещение рекламных конструкций.

Информация о средствах на текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома

Год	Начислено средств по текущему ремонту, руб.	Оплачено населением, руб.	Сумма фактических затрат по текущему ремонту, руб.
2018	843 210,70	734 509,90	646 952,54
2019	901 572,07	929 271,10	539 833,66
2020	983 550,24	939 389,29	467 084,58
итого:	2 728 333,01	2 603 170,29	1 653 870,78

Финансовый отчет (сводная бухгалтерская ведомость с разбивкой по видам услуг) управляющей организации АО "ЖТ №1" о представленных жилищно-коммунальных услугах по многоквартирному дому по адресу: ул. Ханты-Мансийская, дом 11 за период с 01.01.2020г. по 31.12.2020г.

Наименование услуги/группы услуг	Сумма задолженности на 01.01.2020 г., руб.	Начислено платы с 01.01.2020 г. по 31.12.2020 г., руб.	Оплата поступившая с 01.01.2020 г. по 31.12.2020 г., руб.	Сумма задолженности на 01.01.2021 г., руб.	Расходы по оплате за содержание жилья (с учетом нежилых помещений), руб.
Содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД	1 112 637,71	6 197 900,74	5 887 493,47	1 423 044,98	6 141 986,40
Уборка и очистка лестничных клеток	210 971,25	1 153 228,36	1 100 128,64	264 070,97	1 162 312,49
Уборка и очистка мусоропровода	191 974,83	1 046 396,88	998 115,16	240 256,55	1 054 632,31
Уборка и очистка земельного участка	194 543,83	1 076 256,72	1 025 693,36	245 107,19	1 084 719,42
Дератизация, дезинсекция подвальных помещений	2 011,99	10 997,88	10 486,91	2 522,96	5 694,66
Благоустройство придомовой территории	11 888,61	64 420,20	61 508,74	14 800,07	64 924,81
Сод. и техобсл. конструктивных элементов	53 389,98	287 526,36	274 689,40	66 226,94	289 786,36
Механизированная уборка территорий от снега	246,43		62,57	183,86	
Сод. и техобсл. систем хол. и гор. в., отоп. и кан	107 627,16	581 332,44	555 297,01	133 662,59	585 906,84
Сод. и техобсл. систем электроснабжения	83 720,41	475 232,31	451 690,56	107 262,16	470 309,00
Сод., тех. обл. КОДПУ тепловой эн. на отопление	4 494,52	40 030,07	36 535,27	7 989,32	33 254,17
Сод., тех. обл. КОДПУ горячего водоснабжения	3 869,89	35 321,51	32 313,65	6 877,55	30 087,11
Сод., тех. обл. КОДПУ холодного водоснабжения	1 685,07	17 262,98	15 679,05	3 269,00	14 251,79
Проверка и замена вышедшего КОДПУ ТЭ на отоп.	-5 193,69	-7 032,08	-12 225,77		0,00
Проверка и замена вышедшего КОДПУ ГВ	1 447,16	-5 469,43	-4 022,27		0,00
Проверка и замена вышедшего КОДПУ ХВ	827,18	-3 126,10	-2 298,92		0,00
Проверка и замена вышедшего КОДПУ ЭЭ	2 274,40	-8 595,66	-6 321,26		0,00
Содержание и техническое обслуживание лифтов	207 552,92	1 112 387,28	1 062 978,08	256 962,12	879 137,82
Содержание и техническое обслуживание камер видеонаблюдения	12 394,83	70 709,04	67 369,10	15 734,77	70 701,00
ХВС при содерж.общего имущества(ОДН)	1 098,93	17 806,74	14 497,66	4 408,01	21 158,13
ГВС при содерж.общего имущества(ОДН)	427,14	37 616,20	33 112,10	4 931,24	170 375,80
Водоотведение при содерж.общего имущества	7 666,28	48 300,17	44 189,07	11 777,38	62 014,34
Электроэнергия при содерж.общ. имущества(ОДН)	17 718,79	147 298,87	128 015,36	37 002,30	142 720,35
Текущий ремонт общего имущества	181 659,77	983 550,24	939 389,29	225 820,72	467 084,58
Управление МКД	150 486,91	824 869,68	787 356,94	187 999,65	831 354,30
Отопление	149 082,61		40 220,74	108 861,87	0,00
Горячее водоснабжение	50 453,72	-2 470,98	20 532,97	27 449,77	0,00
Холодное водоснабжение	23 494,59	-671,96	8 186,86	14 635,77	0,00
Водоотведение	26 210,64	-1 363,66	4 705,00	20 141,98	0,00
Сбор и транспортировка ТКО	13 746,94		5 683,66	8 063,28	0,00
Утилизация твердых коммунальных отходов	7 676,51		3 764,60	3 911,91	0,00
Итого	1 715 449,40	8 001 814,06	7 697 333,53	2 019 929,93	7 440 425,28
Нежилые помещения:	0,00	0,00	0,00	0,00	
Итого по дому	1 715 449,40	8 001 814,06	7 697 333,53	2 019 929,93	7 440 425,28

Директор

О. А. Фаттахова

Главный инженер

А. И. Нарижный

Заместитель директора

Т. А. Белова

Главный бухгалтер

В. В. Бояр